

wpl. 19. 05. 2021

L. dz. 527
Podpis

PROJEKT UCHWAŁY

Druk NR 237

UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY LEGNICKIE POLE

z dnia2021r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 2133 z późn. zm.)

Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały:

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy Legnickie Pole
w sprawie uchwalenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019r. poz. 2133 oraz z 2021r. poz. 11) „**dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.**” Wprowadzony do art. 7 nowy ust. 1e w/w ustawy stanowi natomiast, że „**Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1**”

W dniu 1 lipca 2021r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych w świetle których „**do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego**”.

Ponadto art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1 e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021r.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w dniu 1 lipca 2021r. przepisów. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca:

.....
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem ☐
- b) podnajem ☐
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) ☐
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ☐
- e) własność innego lokalu mieszkalnego ☐
- f) własność domu jednorodzinnego ☐
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal ☐
- h) inny tytuł prawny ☐
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego ☐

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:, w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹⁾
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu.....

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

¹) Dodatek mieszkaniowy przysługuje w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:..... b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego: a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak ²⁾ b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest b) brak ³⁾ c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak ⁴⁾
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁵⁾: Łączne dochody członków gospodarstwa domowego: <div style="text-align: right;">(według deklaracji)</div>
9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁶⁾: <div style="text-align: right;">(według okazanych dokumentów)</div>

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny **pkt 2-5 oraz 7 i 9**

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

-
- 2) Niepotrzebne skreślić
3) Niepotrzebne skreślić
4) Niepotrzebne skreślić
5) Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku
6) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik nr 2.....
do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

Lp.	Imię i Nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p ¹	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu ²	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł,
to jest miesięcznie.....zł

„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.

„Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że jako osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego, jestem zobowiązany/a przechowywać dokumenty na podstawie których zadeklarowałem/am dochody przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego”

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

¹ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych w pierwszej tabeli

² Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

