

**ZARZĄDZENIE NR 0050~~59~~2022**  
**WÓJTA GMINY LEGNICKIE POLE**  
**z dnia 08 września 2022 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości:**

Na podstawie § 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

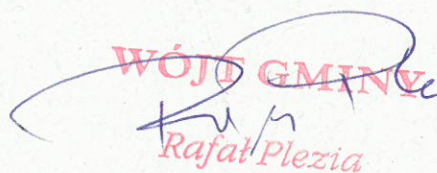
1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości o numerze geodezyjnym 99/2, 98, 77/4 położonych w obrębie Nowa Wieś Legnicka dla których Sąd Rejonowy w Legnicy prowadzi księgę wieczystą numer LE1L/00041819/9, stanowiące własność Gminy Legnickie Pole.

**§ 2.**

Nieruchomości opisane w § 1 ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia. Wykaz, o którym mowa, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Legnickie Pole, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**WÓJTA GMINY**  
*Rafał Plezia*



**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.59.2022**  
**Wójta Gminy Legnickie Pole**  
**z dnia 8 września 2022r.**

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnickie Pole przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka : 99/2, 98, 77/4 obręb : Nowa Wieś Legnicka KW: LE1L/00041819/9 właściciel: Gmina Legnickie Pole
Powierzchnia nieruchomości	0,25 ha, 0,20 ha, 0,1489 ha łącznie: 0,5989 ha
przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania i termin zagospodarowania nieruchomości;	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na terenie zabudowy usługowej.  Obecnie użytkowana rolniczo.  Zagospodarowanie nastąpi po podpisaniu aktu notarialnego.
cena nieruchomości	Cena za działkę 99/2: 350 550 zł wartość z VAT( słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt zł.)  Cena za działkę 98: 296 430 zł wartość z VAT( słownie: dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści zł.)  Cena za działkę 77/4: 292 740 zł wartość z VAT( słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset czterdzieści zł.)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona na terenie inwestycyjnym, bezpośrednio graniczący z drogą wojewódzką. W sąsiedztwie znajdują się stacje paliw oraz zjazd z autostrady A4 (Legnica).
Forma zbycia nieruchomości	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez <b>21 dni</b>	Od 08.09.2022r. do 29.09.2022r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899).

**WÓJT GMINY**  
  
**Rafał Plezia**