

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.273.2022
Identyfikator Materiału zasobu	P.0209.2022.476
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Legnicki
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Geodezji, Kartografii i Wyceny Nieruchomości GIK Krzysztof Leśny
Numer protokołu weryfikacji	14747
Data pozytywnej weryfikacji	18.03.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Małgorzata Leopolska-Leśna Nr uprawnień 19461

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.273.2022
Nazwa miejscowości: Legnickie Pole
Jednostka ewidencyjna: 020905_2 Legnickie Pole
Obręb ewidencyjny: 0009
Działka: 89/14, 89/16, 89/17
Seksja mapy: 5.149.31.10.3.1; 5.149.31.10.3.2; 5.149.31.10.1.4; 5.149.31.10.1.3
Układ współrzędnych: "2000"
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie badano
Kontur użytku gruntowego nie ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków - brak
Data opracowania mapy: 09.03.2022r

BIURO GEODEZJI, KARTOGRAFII I WYCENY NIERUCHOMOŚCI GIK
Krzysztof Leśny
59-300 Lubin, ul. Armii Krajowej 16/14
tel. 509 801 350; 607 372 956
NIP 622-188 44-50, REG. 931175701

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis

mgr inż. Małgorzata Leopolska-Leśna
geodeta uprawniony
nr upr. 19461, zakr. 1, 2

Geodeta uprawniony, nr uprawnień, podpis

- Wkreślone elementy MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględnienia treści graficznej i opisowej.
- Nie wyklucza się występowania innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu, niż te, które są uwidocznione na mapie w zakresie opracowania o których brak jest informacji w jednostkach branżowych
- Granice na mapie zgodne z operatem ewidencji gruntów

oznaczenia z MPZP - K5, UP, 45MN, 50P.U, 51P.U.MW.RU, 49MW
linie rozgraniczające z MPZP

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU

zakres opracowania	4035,28 m ²
powierzchnia działki 89/16	6144,00 m ²
powierzchnia zabudowy w obr. dz. nr 89/16, w tym:	1135,46 m ²
budynek placówki zdrowia	465,79 m ²
istn. budynki poza opracowaniem	669,67 m ²
powierzchnia utwardzona w zakresie opracowania, w tym:	1962,11 m ²
drogi i place manewrowe (kostka betonowa)	1285,27 m ²
istn. miejsca postojowe (kostka betonowa)	68,00 m ²
proj. miejsca postojowe (kostka betonowa)	36,00 m ²
proj. miejsca postojowe (kostka ażurowa)	212,50 m ²
istn. chodnik (kostka betonowa)	54,30 m ²
istn. opaska z kostki betonowej	16,08 m ²
proj. chodnik (kostka betonowa)	266,90 m ²
proj. opaska z kostki betonowej	23,06 m ²
tereny zielone w zakresie inwest. (trawa)	1363,82 m ²
wskaźnik intensywności zabudowy	0,26
wskaźnik zabudowy (stosunek wielkości pow.zabud. w stosunku do pow. działki budowlanej)	0,18
powierzchnia biol. czynna	24 %

LEGENDA:

	zakres opracowania
	granica działki
	budynek objęty opracowaniem
	proj. rozbudowa
	projektowane rozbiórki
	istniejące budynki sąsiadujące
	wejście do budynku
	wjazd na teren
	istn. miejsca postojowe - kostka betonowa
	proj. miejsce postojowe dla os. niepełnosprawnych wym. 3,6 x 5,0 m
	proj. miejsca postojowe - nawierzchnia z płyt betonowych ażurowych typu "MEBA"
	istniejące chodniki - kostka betonowa
	projektowane chodniki - kostka betonowa
	projektowany teren biologicznie czynny- trawnik
	istniejąca opaska z kostki betonowej szer. 50cm
	projekt. opaska z kostki betonowej szer. 50cm
	drogi wewnętrzne z kostki betonowej
	ciąg pieszo-jezdnny wyróżniony innym kolorem kostki betonowej
	obniżony krawężnik
	istniejące ogrodzenie
	projektowane ogrodzenie systemowe-kontynuacja ogrodzenia złołka
	projektowana wiat na odpady
	istniejące drzewa
	istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
	instn. hydranty zewnętrzne
	dojazd do drogi pożarowej
	droga pożarowa
	elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci)
	latarnia parkowa
	proj. nasadzenia - drzewa wysokopienne
	proj. nasadzenia - niskie krzewy ozdobne
	proj. nasadzenia - trawy ozdobne

Jednostka projektowa Pracownia RUKA projekt sp. z o.o. 59-220 Legnica, ul. Wojska Polskiego 1/5			
Nazwa i adres inwestycji Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku hali przemysłowej na placówkę zdrowia w Legnickim Polu 59-241 Legnickie Pole, dz. nr 89/16			
Nazwa i adres inwestora Gmina Legnickie Pole ul. Kł. Dientzenhofera 1, 59-241 Legnickie Pole			
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektował mgr inż. arch. Małgorzata Małynia	Nr uprawnień 12/06/DOIA	Podpis	Specjalność ARCHITEKTONICZNA
Opracował mgr inż. arch. Weronika Polak	Nr uprawnień 30/DSOKK/2016	Podpis	Specjalność ARCHITEKTONICZNA
Stadium PFU	Data 01.04.2022	Branża PZT	Nr rys. 1:500 01/PZT