

UCHWAŁA NR XLIX.426.2022
RADY GMINY LEGNICKIE POLE

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Taczalin, Księginice, Koskowice, Kłębanowice w gminie Legnickie Pole

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmując wniosek spółki EWG Taczalin Sp. z o.o. przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Taczalin, Księginice, Koskowice, Kłębanowice w gminie Legnickie Pole. Dla terenu objętego przedmiotową zmianą planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów w Gminie Legnickie Pole uchwalony uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole Nr XXII/114/2005 z dnia 27 kwietnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 104, poz. 2253) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Legnickie Pole oraz uchwałą Nr XXIII/141/09 z dnia 30 stycznia 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 7 maja 2009 r. Nr 81 poz. 1725) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Legnickie Pole – w obrębach Taczalin, Księginice, Kłębanowice, Koskowice, Mikołajowice.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki od nr 1 do nr 6 przedstawiające granice obszaru objętego projektem planu.

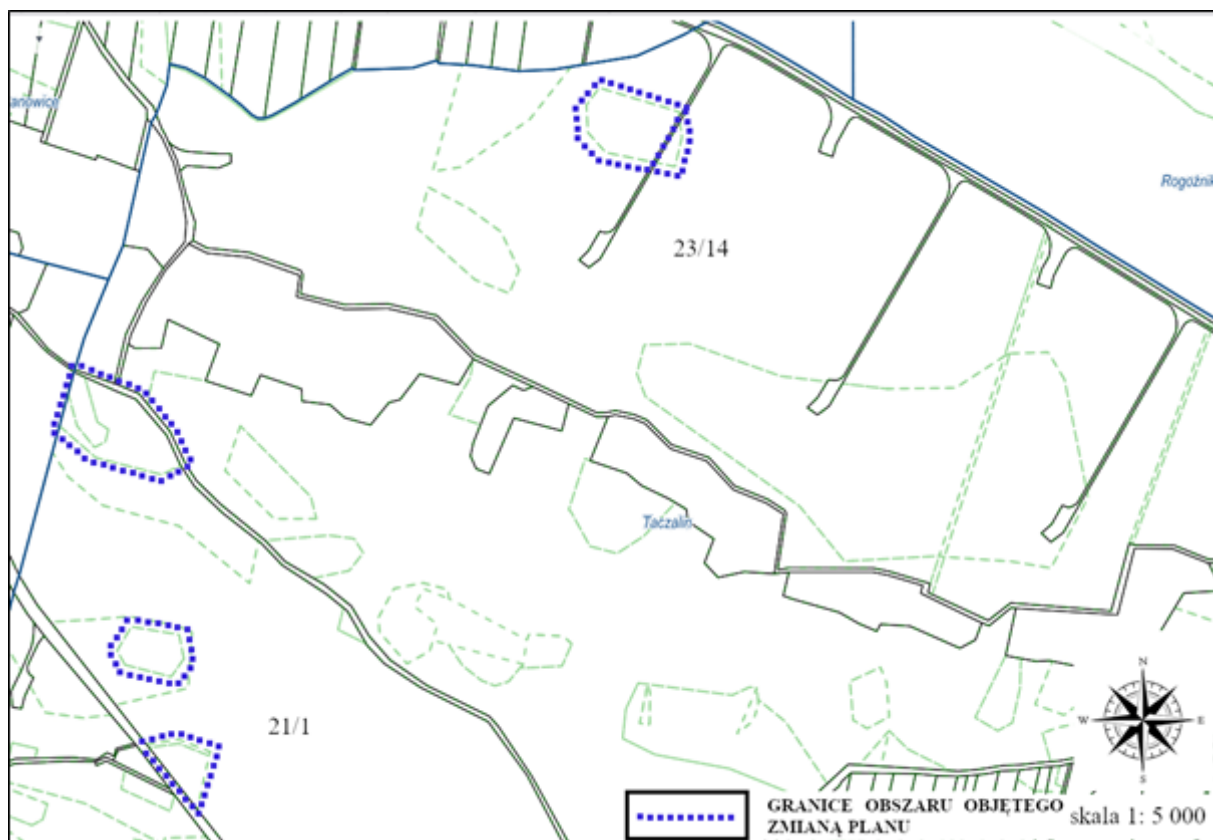
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole, którego zobowiązuje się do przeprowadzenia czynności określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

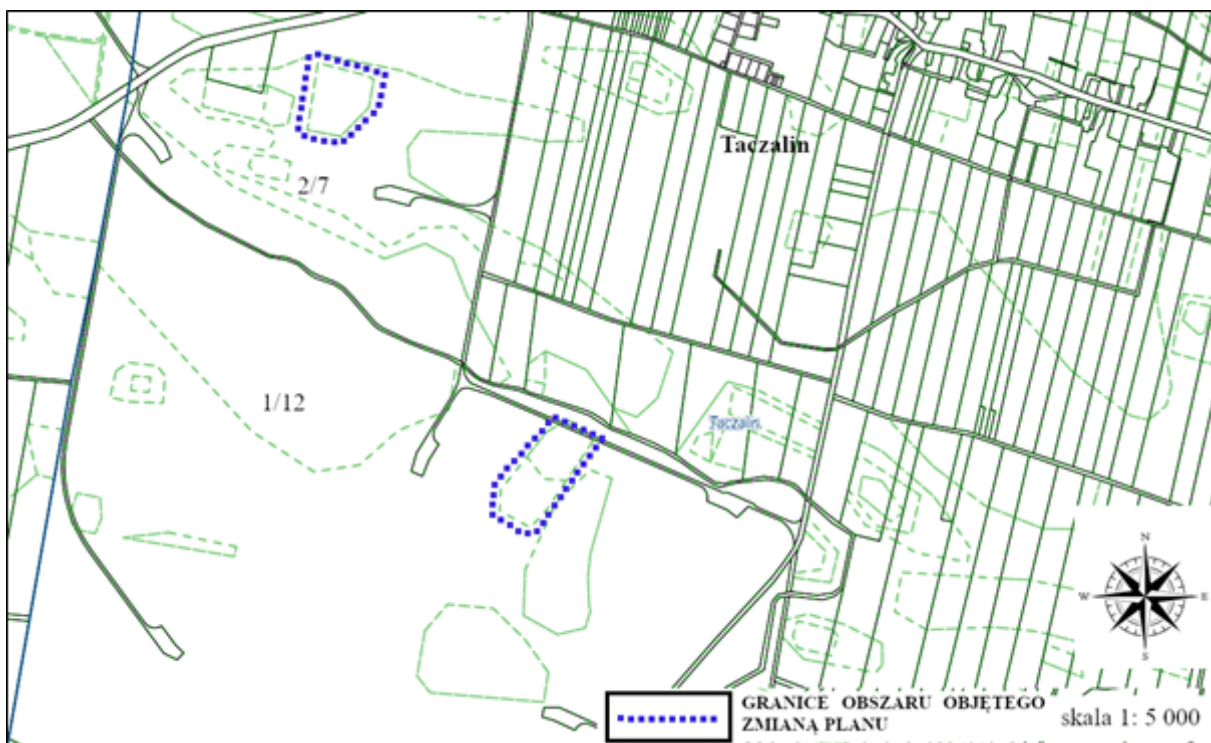
Przewodniczący Rady Gminy
Legnickie Pole

Jerzy Sajewicz

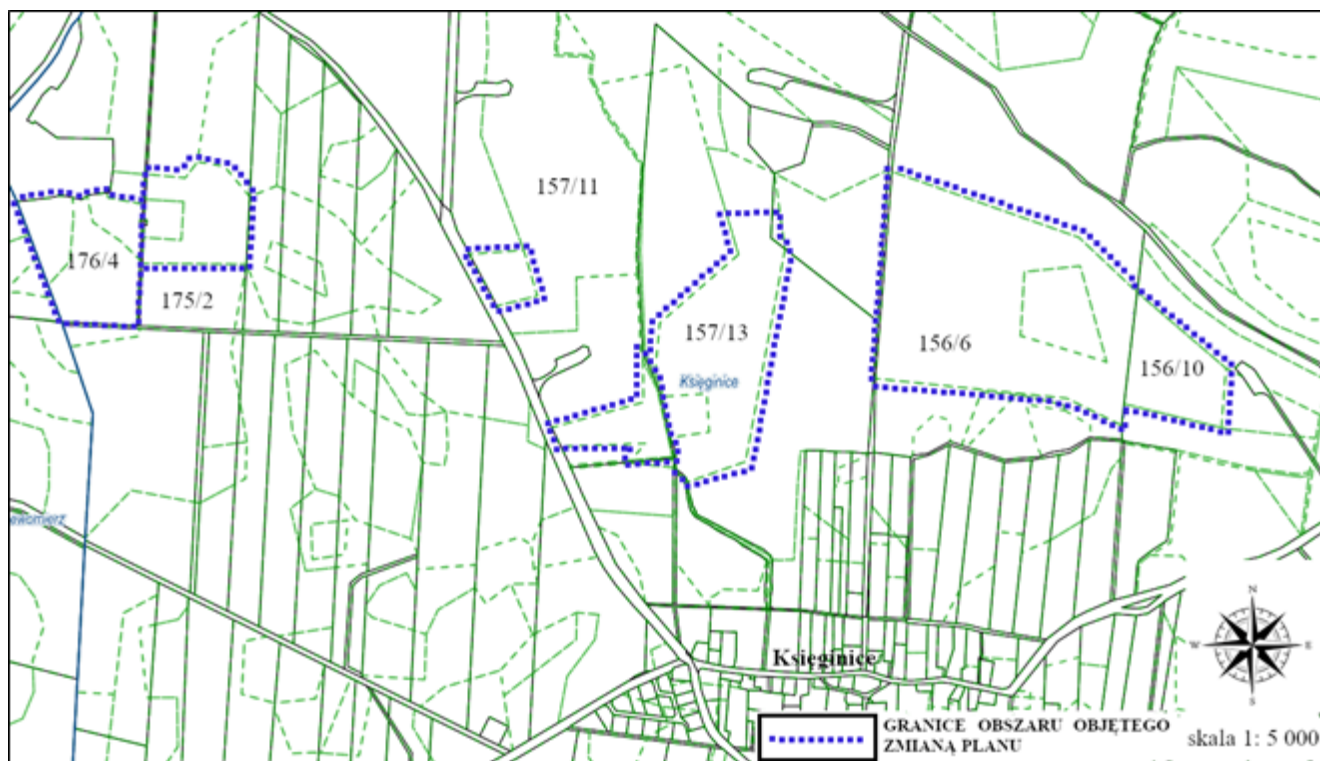
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIX.426.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX.426.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



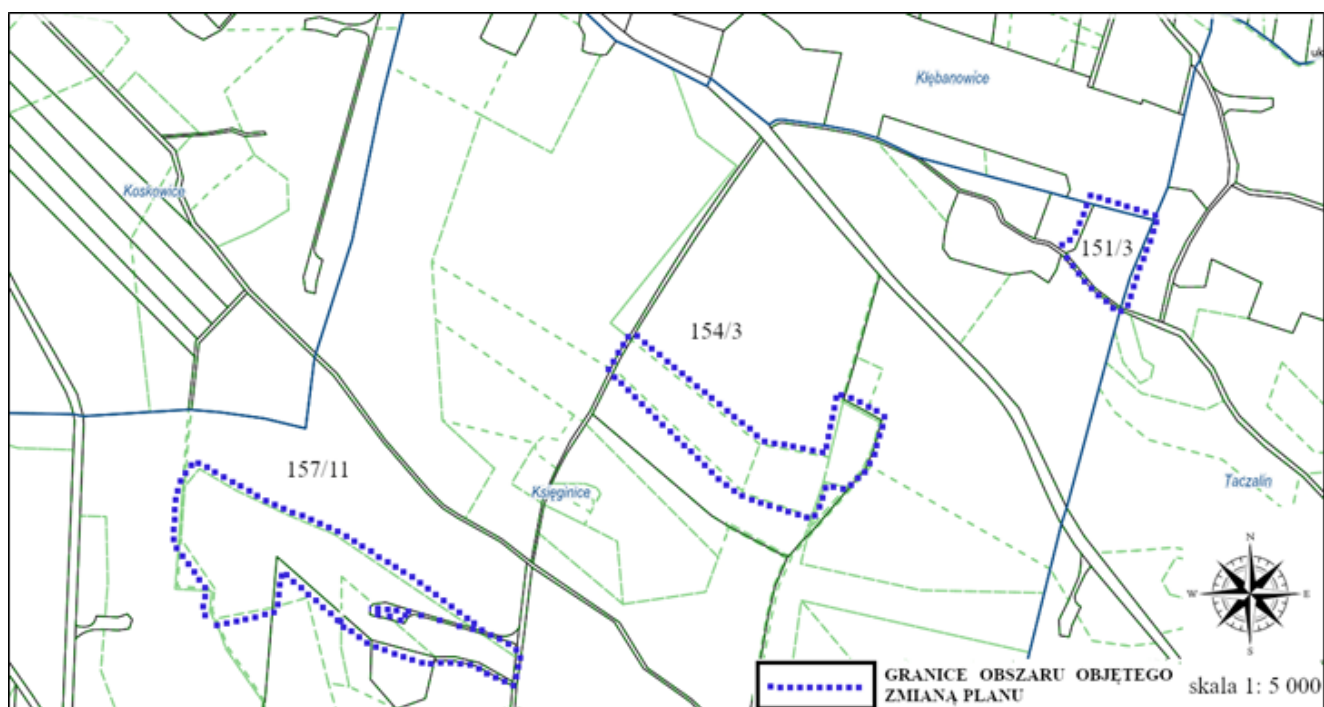
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX.426.2022
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX.426.2022

Rady Gminy Legnickie Pole

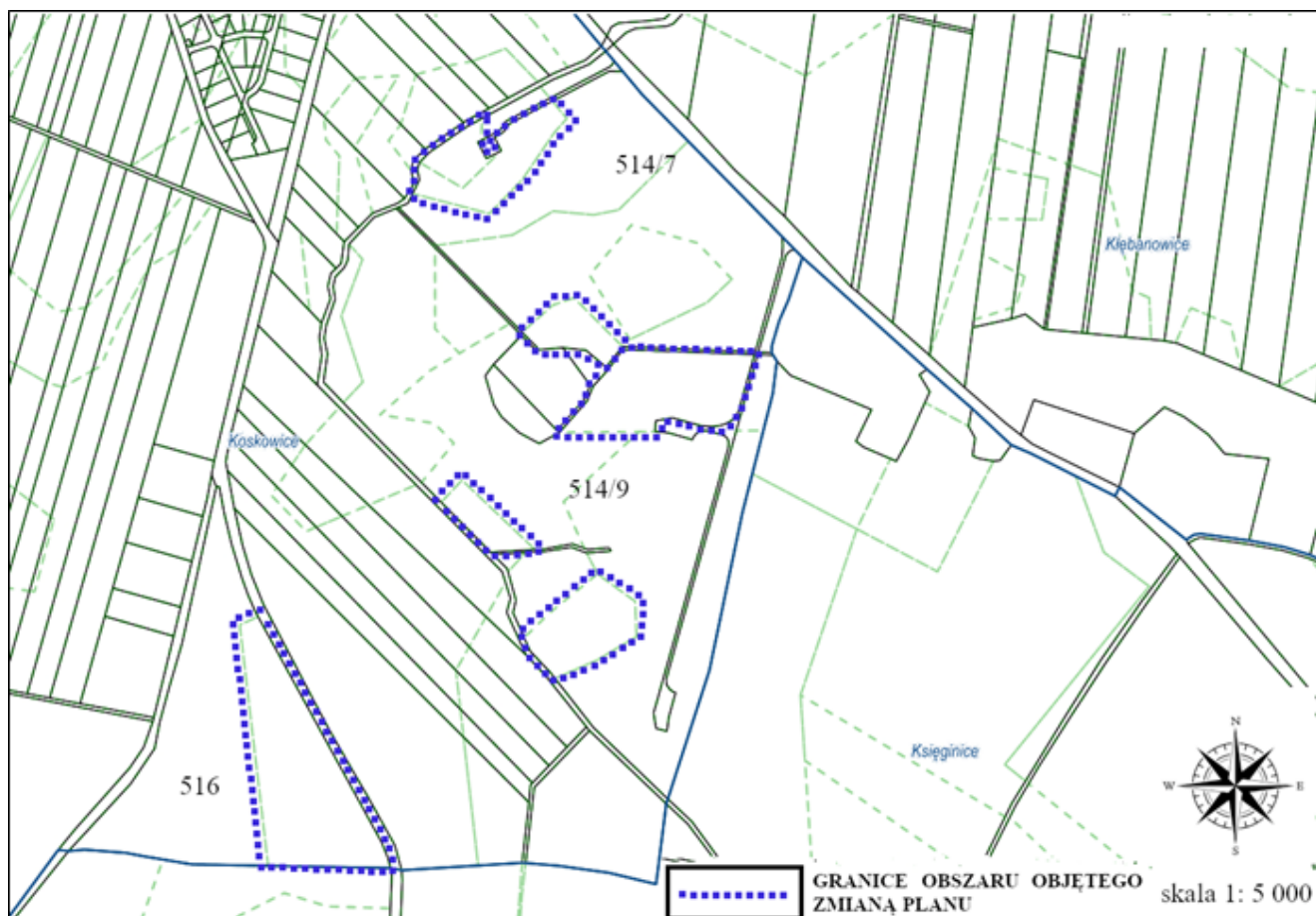
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XLIX.426.2022

Rady Gminy Legnickie Pole

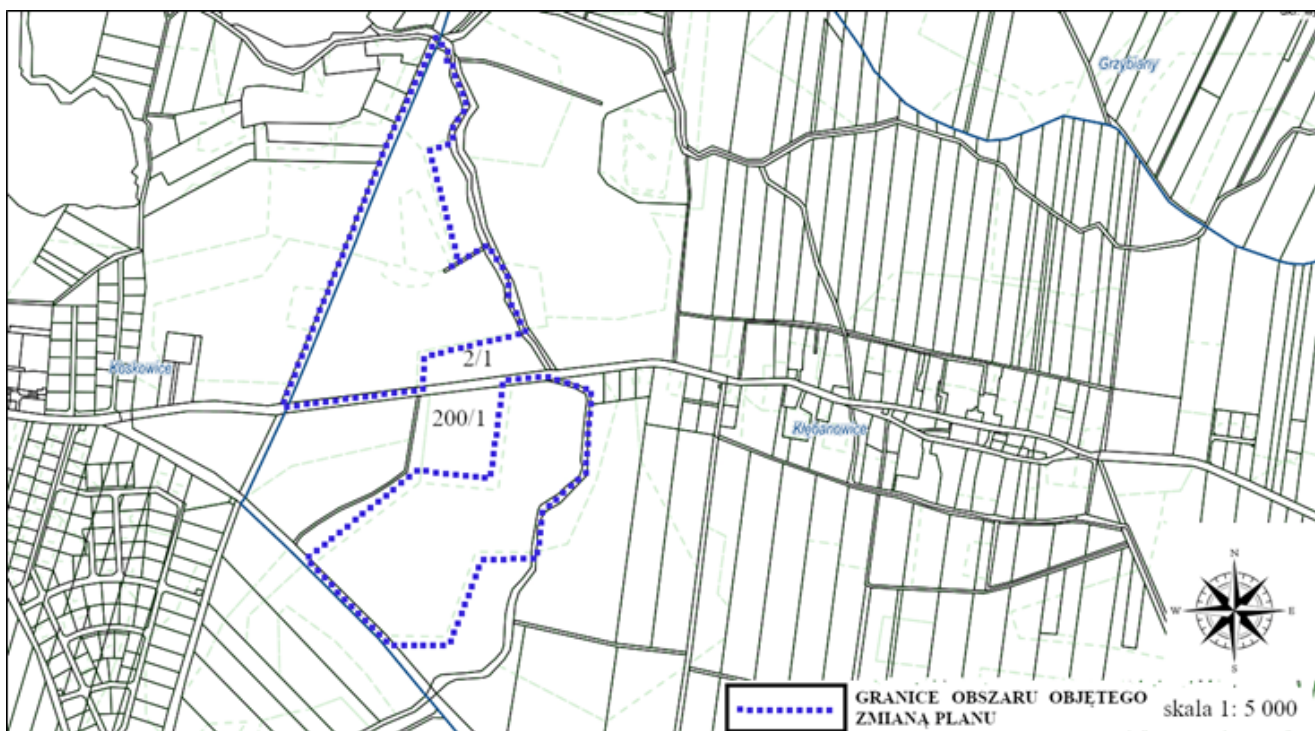
z dnia 28 grudnia 2022 r.



Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLIX.426.2022

Rady Gminy Legnickie Pole

z dnia 28 grudnia 2022 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”.

Ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) należy do zadań własnych gminy.

Z wnioskiem o opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębach: Taczałin, Ksieginice, Koskowice i Kłębanowice, gmina Legnickie Pole, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, wystąpiła firma EWG Taczałin Sp. z o.o. W związku ze zmianą uwarunkowań dla wybranych terenów występuje potrzeba ustalenia na nowo miejscowego planu przestrzennego a także dokonania zmian w strukturze przestrzennej. Umożliwi to wnioskodawcy na prowadzenie działalności związanej z fotowoltaiką dla w/w terenu zgodnie z obecnymi potrzebami inwestycyjnymi.