

**UCHWAŁA NR LIII.466.2023
RADY GMINY LEGNICKIE POLE**

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części obszaru w obrębie Gniewomierz w gminie Legnickie Pole**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Gniewomierz w gminie Legnickie Pole, uchwalonego uchwałą nr XXI/126/2012 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2013 r. poz.13).

§ 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Legnickie Pole

Jerzy Sajewicz

Załącznik do uchwały Nr LIII.466.2023
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 30 maja 2023 r.



Uzasadnienie

Według z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”, z zastrzeżeniem ust. 6.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w części obszaru Gniewomierz gmina Legnickie Pole, w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały pozwoli lepiej zagospodarować teren inwestycyjny, a zwiększenie powierzchni zabudowy będzie podstawą do poboru podatków należnych Gminie.

Mając na uwadze art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o samorządzie gminnym według którego zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, obejmujące między innymi sprawy ładu przestrzennego, należy do zadań własnych gminy – zasadnym jest przyjęcie niniejszej uchwały.