

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Nowa Wieś Legnicka w gminie Legnickie Pole

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEGNICKIE POLE

LEGENDA DO STUDIUM

Tereny o wielofunkcyjności mieszkaniowej:

- M-RV - wielorodzinnej
- M-MN2 - jednorodzinnej - istniejąca
- M-MN2 - jednorodzinnej - planowana
- M-RM2 - rekreacyjnej - istniejąca
- M-RM2 - rekreacyjnej - planowana

Tereny o wielofunkcyjności gospodarczej:

- G-PSU2 - obiektów produkcyjnych, magazynów - pozostałe
- G-PU - produkcyjno-usługowej
- G-KS - obsługi komunikacji samochodowej

Tereny o wielofunkcyjności usługowej:

- U-UC - komercyjnych
- U-UP - publicznych
- U-UR - kultury religijnej

Tereny o wielofunkcyjności produkcyjnej rolniczej:

- R - rolniczej

Tereny zielone:

- Z-ZC - cmentarz

Tereny infrastruktury technicznej:

- I-K - kanalizacji sanitarnej

Tereny komunikacji:

- K-DA - autostrad
- K-DGP - dróg głównych ruchu przyspieszonego
- K-DZ - dróg zboczonych
- K-K - kolei

Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna:

- 110 kV - stacje
- 20 kV - stacje

Geologia:

- W - wydobywcza - istniejąca
- K - kopalnia

Kanalizacja sanitarna:

- główna

Strefy oddziaływania infrastruktury technicznej:

- strefy technologiczne wzdłuż elektroenergetycznych linii dystrybucyjnych
- strefy kontrolowane wzdłuż gazociągów wysokiego i podwyższonego średniego ciśnienia

Strefy oddziaływania systemu komunikacji:

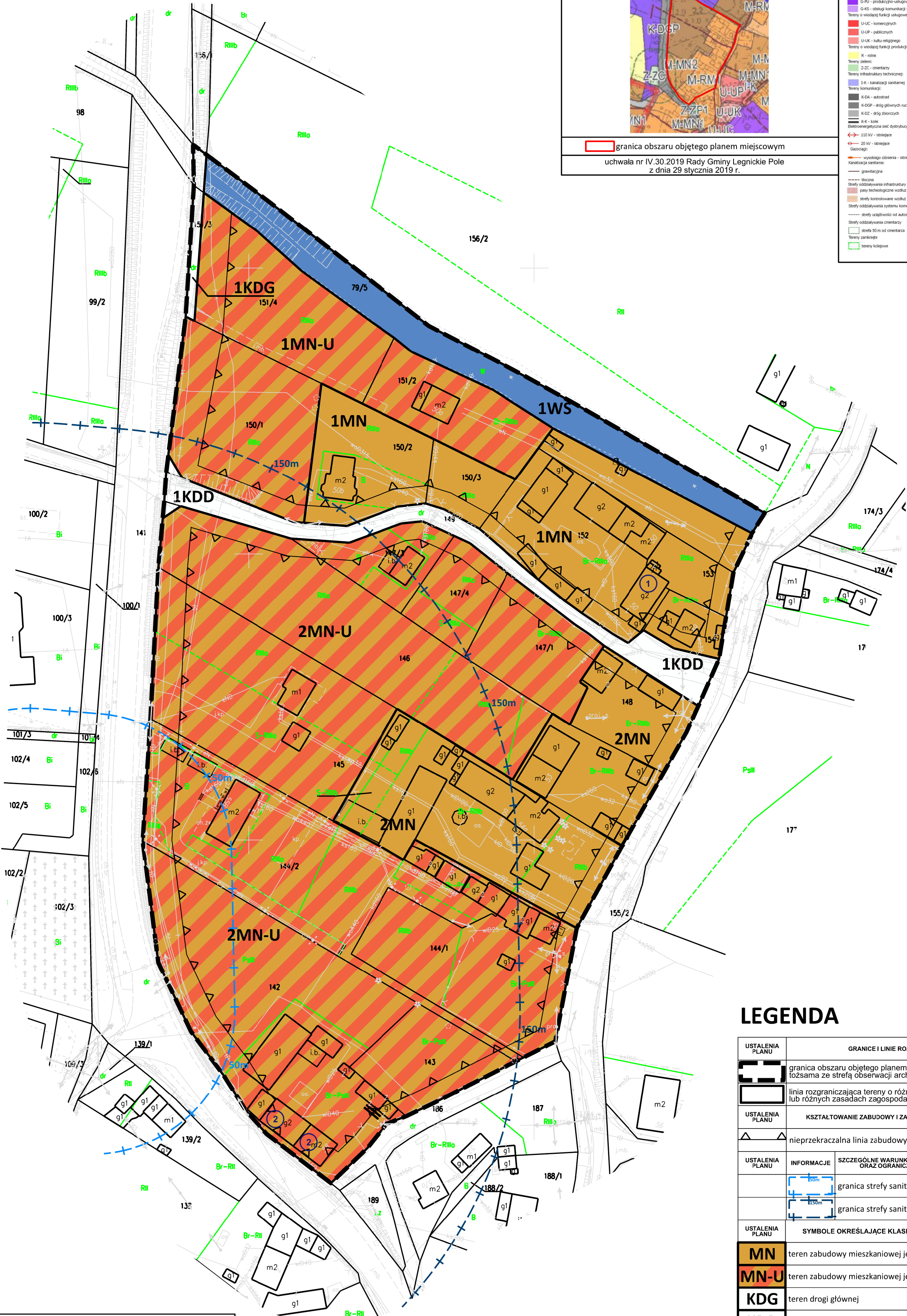
- strefy uciążliwości od autostrady A4

Strefy oddziaływania cmentarzy:

- strefa 50 m od cmentarza
- strefa 150 m od cmentarza

Tereny zanieczyszczone:

- tereny kolejowe



LEGENDA

USTALENIA PLANU	GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	granica obszaru objętego planem miejscowym tożsama ze strefą obserwacji archeologicznej
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
USTALENIA PLANU	KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
	nieprzekraczalna linia zabudowy
USTALENIA PLANU	INFORMACJE
	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU
	granica strefy sanitarnej 50 m od cmentarza
	granica strefy sanitarnej 150 m od cmentarza
USTALENIA PLANU	SYMBOLE OKREŚLAJĄCE KLASĘ PRZEZNACZENIA TERENU:
	MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
	KDG teren drogi głównej
	KDD teren drogi dojazdowej
	WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
USTALENIA PLANU	OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
	obiekt zabytkowy wpisany do gminnej ewidencji zabytków, objęty ochroną w planie

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru w obrębie Nowa Wieś Legnicka w gminie Legnickie Pole

załącznik nr 1 do uchwały nr2023 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia2023 r.

SKALA 1:1000

10 0 10 25 50 75 m

źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

nazwa materiału: mapa zasadnicza
układ współrzędnych: PL-2000 strefa 5
organ wydający: Starosta Legnicki
licencja: GK.6642.3.29.2022_0209_CL1

wykorzystana ortofotomapa nie stanowi treści planu miejscowego